

**Arrêté n° 2023-DCL-BENV- 231
Portant enregistrement d'un élevage de vaches laitières
par l'EARL DELGER
au lieu-dit « Les Grandes Vergnes », sur la commune de DOMPIERRE SUR YON**

**Le préfet de la Vendée,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Chevalier de l'Ordre national du Mérite,**

Vu le Code de l'Environnement, en particulier ses articles L.512-7 à L.512-7-7, R.512-46-1 à R.512-46-30 ;

Vu l'arrêté ministériel du 19 décembre 2011 modifié relatif au programme d'actions national à mettre en œuvre dans les zones vulnérables afin de réduire la pollution des eaux par les nitrates d'origine agricole ;

Vu l'arrêté ministériel de prescriptions générales (art. L.512-7 du code de l'environnement) du 27 décembre 2013 modifié relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre des rubriques n° 2101-2, 2102 et 2111-1 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu l'arrêté du préfet coordonnateur du bassin Loire-Bretagne du 18 mars 2022 portant approbation du schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) du bassin Loire-Bretagne et arrêtant le programme pluriannuel de mesures correspondant ;

Vu l'arrêté du préfet de région n° 2018-408 du 16 juillet 2018 établissant le programme d'actions régional en vue de la protection des eaux contre la pollution par les nitrates d'origine agricole pour la région des Pays de la Loire ;

Vu la demande complète et régulière présentée en date du 22 février 2022 par l'EARL DELGER dont le siège social est situé à « Les Grandes Vergnes à Dompierre sur Yon » pour l'enregistrement d'un élevage de vaches laitières (rubrique n° 2101-2b de la nomenclature des installations classées) situé à la même adresse sur le territoire de la commune de DOMPIERRE SUR YON ;

Vu le dossier technique annexé à la demande, notamment les plans du projet et les justifications de la conformité des installations projetées aux prescriptions générales de l'arrêté ministériel susvisé dont l'aménagement n'est pas sollicité ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 10-DRCTAJ/1-475 du 17 juin 2010 autorisant le GAEC LES BUISSONNETS à exploiter un élevage de vaches laitières sur le territoire de la commune de DOMPIERRE SUR YON au lieu-dit « Les Grandes Vergnes » ;

Vu la lettre préfectorale du 5 janvier 2015 prenant acte de la reprise à l'identique de l'élevage laitier du GAEC LE BUISSONNET par l'EARL DELGER ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2022-DCL-BENV-969 du 2 septembre 2022 portant ouverture de la consultation du public et fixant les jours et heures où le dossier d'enregistrement a pu être consulté par le public ;

Vu les observations du public recueillies du lundi 3 octobre 2022 au vendredi 28 octobre 2022 inclus ;

Vu la délibération des conseils municipaux de DOMPIERRE SUR YON, BELLEVIGNY et MOUILLERON LE CAPTIF et l'absence de délibération des conseils municipaux consultés de MONTREVERD et LA ROCHE SUR YON ;

Vu le rapport du 18 novembre 2022 de l'inspection des installations classées ;

VU l'avis du Conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques en séance du 15 décembre 2022 ;

Considérant que la demande d'enregistrement justifie du respect des prescriptions générales des arrêtés de prescriptions générales susvisés et que le respect de celles-ci, suffit à garantir la protection des intérêts mentionnés à l'article L 511-1 du code de l'environnement ;

Considérant que l'examen des caractéristiques du projet eu égard aux critères définis à l'annexe III de la directive 2011/92/UE du 13 décembre 2011, notamment par rapport à la localisation du projet et à la sensibilité environnementale des zones géographiques susceptibles d'être affectées et au cumul des incidences du projet avec celles d'autres projets d'installations, ouvrages ou travaux et compte tenu des engagements précités, ne conduit pas à conclure à la nécessité de soumettre le projet à évaluation environnementale ;

Considérant en particulier l'éloignement suffisant des zones sensibles, notamment des zones Natura 2000 et des périmètres de protection des bassins versants de retenues destinées à l'eau potable, et le caractère modéré de l'impact sur les ZNIEFF 2 dans lesquelles certaines parcelles du plan d'épandage sont incluses ;

Considérant en particulier l'absence des effets cumulés du projet avec ceux d'autres projets d'activités, ouvrages, travaux et installations existants et/ou approuvés dans cette zone ;

Considérant en conséquence, qu'il n'y a pas lieu d'instruire la demande selon les règles de procédure de l'autorisation environnementale ;

Considérant que l'intéressé n'a pas présenté d'observation avant le terme du délai de quinze jours qui lui était imparti à compter de la notification du projet d'arrêté statuant sur sa demande ;

Arrête

Chapitre 1. Portée, conditions générales

Article 1. Exploitant, durée, péremption

Les installations de l'élevage laitier de l'EARL DELGER dont le siège social est situé au lieu-dit « les Grandes Vergnes », sur la commune de DOMPIERRE SUR YON, faisant l'objet de la demande susvisée du 22 février 2022, complétée le 23 juin 2022, sont enregistrées.

Ces installations sont localisées sur le territoire de la commune de DOMPIERRE SUR YON au lieudit « Les Grandes Vergnes ».

L'arrêté d'enregistrement cesse de produire effet lorsque l'installation n'a pas été mise en service dans le délai de trois ans, sauf cas de force majeure, ou lorsque l'exploitation a été interrompue plus de trois années consécutives (article R.512-74 du code de l'environnement).

Article 2. Liste des installations concernées par une rubrique enregistrement de la nomenclature des installations classées

Rubrique	Libellé de la rubrique (activité)	Nature de l'installation	Effectif/Volume
2101-2b	Élevage de vaches laitières (de 151 à 400 vaches)	Bâtiments d'élevage	190 vaches laitières

Article 3. Conformité au dossier d'enregistrement

Les installations et leurs annexes, objet du présent arrêté, sont disposées, aménagées et exploitées conformément aux plans et données techniques contenus dans le dossier déposé par l'exploitant, accompagnant sa demande du 22 février 2022, et complété les 23 juin 2022.

Elles respectent les dispositions de l'arrêté ministériel de prescriptions générales du 27 décembre 2013 susvisé.

Article 4. Prescriptions des actes antérieurs

Les prescriptions associées à l'enregistrement se substituent à celles des actes administratifs antérieurs qui sont abrogées : les prescriptions de l'arrêté préfectoral n° 10-DRCTAJ/1-475 du 17 juin 2010 autorisant les gérants du GAEC LES BUISSONNETS à exploiter un élevage de bovins sur le territoire de la commune de DOMPIERRE SUR YON au lieu-dit « Les Grandes Vergnes » (et repris par l'EARL DELGER) sont abrogées.

Article 5. Arrêtés ministériels de prescriptions générales

S'appliquent à l'établissement les prescriptions de l'arrêté ministériel de prescriptions générales (art. L.512-7 du code de l'environnement) du 27 décembre 2013 modifié relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre des rubriques 2101, 2102-1 et 2111 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement dont une copie est annexée au présent arrêté.

Article 6. Cessation d'activité

Au moment de l'arrêt définitif de l'activité pour laquelle l'installation est enregistrée, son exploitant en informe le préfet au moins trois mois avant l'arrêt définitif.

La notification de l'exploitant indique les mesures prises ou prévues, ainsi que le calendrier associé, pour assurer, dès l'arrêt de l'exploitation, la mise en sécurité du site, en particulier :

- 1° L'évacuation des produits dangereux et la gestion des déchets présents sur le site.
Les cuves ayant contenu des produits susceptibles de polluer les eaux sont vidées, nettoyées, dégazées et, le cas échéant, décontaminées. Elles sont si possible enlevées, sinon et dans le cas spécifique des cuves enterrées ou semi-enterrées, elles sont rendues inutilisables par remplissage avec un matériau solide inerte.
- 2° Des interdictions ou limitations d'accès au site ;

- 3° La suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- 4° La surveillance des effets de l'installation sur son environnement.

Dès que les mesures pour assurer la mise en sécurité sont mises en œuvre, l'exploitant fait attester, conformément au dernier alinéa de l'article L. 512-7-6 du code de l'environnement, de cette mise en œuvre par une entreprise certifiée dans le domaine des sites et sols pollués ou disposant de compétences équivalentes en matière de prestations de services dans ce domaine. L'exploitant transmet cette attestation à l'inspection des installations classées.

L'exploitant place le site de l'installation dans un état tel qu'il ne puisse porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement et qu'il permette un usage futur du site déterminé selon les dispositions des articles R. 512-46-26 et R. 512-46-27 du code de l'environnement.

Chapitre 2. Modalité d'exécution, voies de recours

Article 7. Frais

Les frais inhérents à l'application des prescriptions du présent arrêté sont à la charge de l'exploitant.

Article 8. Délais et voies de recours

En application de l'article L.514-6 du code de l'environnement, la présente décision est soumise à un contentieux de pleine juridiction. Conformément à l'article R.514-3-1 du code de l'environnement, elle peut être déférée à la juridiction administrative territorialement compétente, le tribunal administratif de Nantes (6, allée de l'Île-Gloriette – CS 24111 – 44041 Nantes Cedex) . La juridiction administrative compétente peut être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Le délai de recours est :

- 1° pour le demandeur ou exploitant, de deux mois à compter du jour de la notification du présent arrêté ;
- 2° pour les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts mentionnés aux articles L.211-1 et L.511-1 du code de l'environnement, de quatre mois à compter du premier jour de la publication ou de l'affichage de la décision.

Cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés aux 1° et 2°.

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'arrêté portant enregistrement de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

Article 9. Publicité

A la mairie de DOMPIERRE-SUR-YON :

- une copie du présent arrêté est déposée pour pouvoir y être consultée ;
- un extrait de cet arrêté, énumérant notamment les conditions techniques auxquelles l'installation est soumise, est affiché pendant au moins un mois.

L'accomplissement de ces formalités est traduit par procès-verbal dressé par les soins du maire et transmis à la préfecture, bureau de l'environnement.

Le présent arrêté est publié sur le site Internet de la préfecture de Vendée pendant une durée minimale de trois ans.

Article 10. Diffusion

Une copie du présent arrêté est remise à l'exploitant. Ce document doit en permanence être en sa possession et pouvoir être présenté à toute réquisition.

L'extrait de cet arrêté est affiché en permanence de façon visible dans l'établissement par l'exploitant.

Article 11. Exécution

La secrétaire générale de la préfecture de la Vendée, le directeur départemental de la protection des populations, les inspecteurs de l'environnement, le maire de DOMPIERRE-SUR-YON, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à La Roche-sur-Yon, le 20 JAN 2023

Le préfet,

Pour le Préfet,
la secrétaire générale de la Préfecture
de la Vendée
Anne TAGAND

Arrêté N° 22-DCL-BENV- 231

Portant enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement d'un élevage de vaches laitières de l'EARL DELGER au lieu-dit « Les Grandes Vergnes » sur le territoire de la commune de DOMPIERRE SUR YON

29 rue Delille
85922 La Roche-sur-Yon Cedex 9
Tél. : 02 51 36 70 85 – Mail : prefecture@vendee.gouv.fr
www.vendee.gouv.fr

dossier 2017/1009-HF 2022/0211

ANNEXES à l'arrêté N° 2022-DCL-BENV-231
Portant enregistrement au titre des installations classées pour la protection de
l'environnement d'un élevage de vaches laitières
par l'EARL DELGER
au lieu-dit « Les Grandes Vergnes » sur la commune de DOMPIERRE SUR YON

- Arrêté ministériel du 27 décembre 2013 modifié relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre des rubriques n° 2101, 2102 et 2111 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.
- Liste des parcelles exploitées par l'EARL DELGER, destinées à l'épandage de ses digestats .

N° lot	Commune	Parcelle	Surf. totale	Occup. sol	SPE Compost	SPE Fumier	SPE Lisier	Détail exclusions	Type de sol	% cailloux	Profondeur sol (cm)	Hydro morphie	Aptitude
2	BELLEVIGNY	SAS BOIS Ray-Grass Italien	0,51	Prairies	0,43	0,43	0,43	Point d'eau 35m	Limon	1	80	0	2
	BELLEVIGNY	BOIS Ble tendre d'hiver	6,84	Cultures	6,63	6,40	5,72	Point d'eau 35m	Limon	1	80	0	2
	BELLEVIGNY	GRAND BOIS Sorgho fourrage	14,05	Cultures	13,67	13,67	13,67	Point d'eau 35m	Limon	1	80	0	2
	Total lot 2		21,40		20,73	20,49	19,81						
3	BELLEVIGNY	GARNIER Orme d'hiver	7,83	Cultures	7,83	6,88	4,85	Tiers	Limon	1	80	0	2
	Total lot 3		7,83		7,83	6,88	4,85						
4	BELLEVIGNY	CHAMP LOIC Prairie Temp.	3,36	Cultures	3,36	3,36	3,36		Limon	1	80	0	2
	BELLEVIGNY	CHAMP LOIC Bande enherbée	0,14	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	CHAMP LOIC Ray-Grass Italien	2,28	Prairies	1,42	1,42	1,42	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
	Total lot 4		5,78		4,77	4,77	4,77						
6	BELLEVIGNY	DEFEND Ble tendre d'hiver	6,11	Cultures	6,11	6,05	5,46	Tiers	Limon	1	80	0	2
	Total lot 6		6,11		6,11	6,05	5,46						
7	BELLEVIGNY	PETIT BOURBON Prairie Nat.	3,81	Prairies	3,50	3,50	3,50	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	75	0	2
	BELLEVIGNY	PETIT BOURBON Bande enherbée	0,14	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	Total lot 7		3,95		3,50	3,50	3,50						
	BELLEVIGNY	CHAMP BOURY Bande enherbée	0,06	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
8	BELLEVIGNY	CHAMP BOURY Prairie Temp. pâturée	3,75	Cultures	3,43	3,40	2,94	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
	BELLEVIGNY	ETANG BOURY Prairie Nat.	0,06	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	ETANG BOURY Prairie Nat.	0,39	Prairies	0,15	0,15	0,03	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
	Total lot 8		4,26		3,58	3,55	2,97						
	BELLEVIGNY	DESERT Bande enherbée	0,10	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
9	BELLEVIGNY	DESERT Ray-Grass Italien	2,38	Prairies	1,65	1,65	1,65	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	60	0	2
	Total lot 9		2,48		1,65	1,65	1,65						
	BELLEVIGNY	TEXIER Prairie Nat.	2,41	Prairies	1,57	1,13	0,28	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
11	BELLEVIGNY	MARIONNEAU Bande enherbée	0,14	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	TEXIER Prairie Nat.	0,06	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	MARIONNEAU Mais fourrage	6,52	Cultures	6,17	5,89	5,00	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
	Total lot 11		9,13		7,74	7,02	5,28						
	BELLEVIGNY	REMI BOUTON Estuaire	4,95	Prairies	4,95	4,30	2,95	Tiers	Limon	1	80	0	2
13	BELLEVIGNY	EUGENE Bande enherbée	0,24	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	EUGENE Bande enherbée	0,30	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	BELLEVIGNY	EUGENE Mais fourrage	4,73	Cultures	3,58	3,58	3,14	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	10	60	0	1
	Total lot 13		5,28		3,58	3,58	3,14						
14	DOMPIERRE-SUR-YON	LES BARRES 1 Mais fourrage	7,57	Cultures	7,57	7,57	7,57		Limon	1	80	0	2
	Total lot 14		7,57		7,57	7,57	7,57						
15	BELLEVIGNY	LES FORGETTES Ble tendre d'hiver	12,14	Cultures	11,69	11,69	11,59	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	60	0	1
	BELLEVIGNY	LES FORGETTES Bande enherbée	0,07	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	Total lot 15		12,21		11,69	11,69	11,59						
16	DOMPIERRE-SUR-YON	LES FENETRES 1 Mais fourrage	7,67	Cultures	7,37	7,37	7,37	Point d'eau 35m	Limon	1	80	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LES FENETRES 2 Bande enherbée	0,16	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LES FENETRES 2 Prairie Nat.	1,57	Prairies	1,26	1,27	1,00	Point d'eau 35m	Limon	10	60	0	1
	Total lot 16		9,40		8,65	8,64	8,37						
17	DOMPIERRE-SUR-YON	CHAMP BOURY Prairie Nat.	18,81	Cultures	18,35	18,35	18,00	Point d'eau 35m	Limon	5	65	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	GRAND ETANG Mais fourrage	8,50	Cultures	7,71	7,71	7,71	Point d'eau 35m	Limon	5	65	0	2
	Total lot 17		27,31		26,06	26,06	25,72						
18	DOMPIERRE-SUR-YON	BRULOT CORNIERES	13,60	Cultures	13,60	13,39	12,29	Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 18		13,60		13,60	13,39	12,29						
19	DOMPIERRE-SUR-YON	BRULOT PILARD Ble tendre	14,81	Cultures	14,81	14,81	14,57	Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 19		14,81		14,81	14,81	14,57						
20	DOMPIERRE-SUR-YON	BRULOT JARDIN Ray-Grass Italien	2,03	Cultures	2,03	1,70	1,11	Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 20		2,03		2,03	1,70	1,11						
21	DOMPIERRE-SUR-YON	CORNIERE FOURCHETTE	5,07	Cultures	5,07	4,88	4,15	Tiers	Limon	5	65	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	CORNIERE GENDRONNEAU	16,77	Cultures	16,77	15,60	13,81	Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 21		21,84		21,84	20,48	17,96						
22	DOMPIERRE-SUR-YON	DOMPIERRE Prairie Nat.	1,52	Prairies	1,50	1,34	0,64	Point d'eau 35m	Limon	10	60	0	1
	Total lot 22		1,52		1,50	1,34	0,64						
24	DOMPIERRE-SUR-YON	CERISIER Prairie Nat.	0,68	Prairies	0,68	0,47	0,13	Tiers	Limon	10	60	0	1
	DOMPIERRE-SUR-YON	CERISIER Prairie Nat.	1,34	Prairies	1,22	0,86	0,24	Point d'eau 35m	Limon	10	60	0	1
	Total lot 24		2,02		1,91	1,33	0,37						

N° lot	Commune	Parcelle	Surf. totale	Occup. sol	SPE Compost	SPE Fumier	SPE Lisier	Détail exclusions	Type de sol	% cailloux	Profondeur sol (cm)	Hydro morphie	Aptitude
26	DOMPIERRE-SUR-YON	DOMPIERRE 2 Prairie Nat.	3,48	Prairies	3,46	2,08	0,47	Tiers	Limon	5	65	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	DOMPIERRE 3 Prairie Nat.	2,73	Prairies	1,83	1,28	0,20	Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 26		6,21		5,29	3,37	0,66						
28	BELLEVEIGNY	VENIER SCIRIE Prairie Nat.	0,53	Prairies	0,51	0,05	0,00	Tiers	Limon	10	60	0	1
	Total lot 28		0,53		0,51	0,05	0,00						
30	DOMPIERRE-SUR-YON	LA PETITE LANDE Mals fourager	2,51	Cultures	1,90	1,90	1,90	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	0,99	Prairies	0,34	0,34	0,34	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	1,81	Cultures	1,79	1,79	1,79	Point d'eau 35m	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	0,07	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	3,14	Cultures	3,14	3,14	3,14		Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	6,73	Cultures	6,22	6,12	5,91	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	1,97	Cultures	1,97	1,97	1,97	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	2,41	Cultures	2,41	2,41	2,41		Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	5,76	Cultures	5,76	5,76	5,76		Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	2,69	Cultures	2,69	2,69	2,69		Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	0,10	Cultures	0,01	0,01	0,01	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	0,03	Prairies	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS Ray-Grass Anglais	0,09	Prairies	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	1,44	Prairies	0,36	0,36	0,36	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BOUT DES AIONCS	0,03	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE CASINO Bande enherbée	0,15	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00		Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE PAVILLON Mals fourager	2,67	Cultures	2,20	2,02	1,44	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE PAVILLON Bande enherbée	0,16	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00		Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	Autre utilisation	0,05	Cultures	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchie				0
	Total lot 30		32,78		28,78	28,50	27,71						
	DOMPIERRE-SUR-YON	LA GITE Prairie Temp.	1,49	Cultures	0,06	0,06	0,06	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BAS Ble tendre d'hiver	5,31	Cultures	6,20	6,20	6,20	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BAS Bande enherbée	0,13	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ...	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BAS Ray-Grass Anglais	6,35	Prairies	6,32	6,26	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BAS Ble tendre d'hiver	2,15	Cultures	2,01	2,01	2,01	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	65	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	Prairie Nat.	2,46	Prairies	1,60	1,60	1,60	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BAS Ray-Grass Anglais	2,19	Prairies	1,28	1,28	1,25	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	65	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE BATIMENT Prairie Temp.	0,58	Cultures	0,06	0,05	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE GRAND CHAMP Bande enherbée	0,18	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchie				0
	DOMPIERRE-SUR-YON	LE GRAND CHAMP Mals fourager	4,06	Cultures	4,06	4,06	4,06	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	65	0	2
	Total lot 31		25,89		21,59	21,52	15,18						
32	DOMPIERRE-SUR-YON	LES LANDES Mals fourager	4,88	Cultures	4,45	4,45	4,45	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Limon	5	70	0	2
	DOMPIERRE-SUR-YON	LES LANDES Ble tendre d'hiver	8,17	Cultures	6,28	6,04	5,25	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	70	0	2
	Total lot 32		13,05		10,73	10,49	9,70						
33	DOMPIERRE-SUR-YON	RENE ARNAUD Mals fourager	1,40	Cultures	1,40	1,22	0,70	Tiers	Limon	5	70	0	2
	Total lot 33		1,40		1,40	1,22	0,70						
40	MONTREVERD	la chagnale Mals fourager	3,42	Cultures	2,53	2,47	2,11	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	85	0	2
	MONTREVERD	la chagnale Bande enherbée autre	0,14	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchie				0
	Total lot 40		3,56		2,53	2,47	2,11						
41	MONTREVERD	parcelle 2 Mals fourager	7,65	Cultures	7,61	7,61	7,61	Cours d'eau, fossé, ...	Limon	5	90	1	2
	Total lot 41		7,65		7,61	7,61	7,61						
42	MONTREVERD	parcelle 3 Mals fourager	1,92	Cultures	1,91	1,74	0,85	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	1	1
	Total lot 42		1,92		1,91	1,74	0,85						
43	MONTREVERD	parcelle 4 Ble tendre d'hiver	15,80	Cultures	15,80	15,63	14,56	Tiers	de la parcelle : Limon	10	90	0	2
				Cultures					de la parcelle : Limon	5	70	1	1
	Total lot 43		15,80		15,80	15,63	14,56						
44	MONTREVERD	parcelle 5 Mals fourager	4,23	Cultures	4,23	3,96	3,57	Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 44		4,23		4,23	3,96	3,57						
45	MONTREVERD	parcelle 6 Bande enherbée autre	0,08	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchie				0
	MONTREVERD	parcelle 6 Mals fourager	5,29	Cultures	4,74	4,74	4,53	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	1	90	0	2
	Total lot 45		5,37		4,74	4,74	4,53						
46	MONTREVERD	parcelle 7 Prairie Temp. pâturée fau	3,14	Cultures	1,77	1,59	0,99	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	70	0	2
	MONTREVERD	Bande enherbée parcelle 7	0,16	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	MONTREVERD	Bande enherbée parcelle 7	0,15	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	MONTREVERD	parcelle 7 Prairie Nat.	0,29	Prairies	0,02	0,02	0,02	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m	Non épanchie				0
	MONTREVERD	parcelle 7 Ble tendre d'hiver	11,29	Cultures	10,42	10,00	7,98	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	70	0	2
	Total lot 46		15,05		12,22	11,62	8,99						

N° lot	Commune	Parcelle	Surf. totale	Occup. sol	SPE Compost	SPE Fumier	SPE Lisier	Détail exclusions	Type de sol	% calcaux	Profondeur sol (cm)	Hydro morphie	Aptitude
47	MONTREVERD	parcelle 8 Mats fourrager	4,84	Cultures	4,13	3,83	3,28	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 8 Bande enherbee autre	0,21	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 8 Prairie Nat. pâturée fou	1,05	Prairies	0,24	0,24	0,06	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 8 Bande enherbee	0,14	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 8 Prairie Temp. pâturée fou	3,14	Cultures	2,41	2,41	2,41	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 8 Autre utilisation d'habitat	0,30	Cultures	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchée				0
	Total lot 47		9,69		6,78	6,48	5,76						
48	MONTREVERD	parcelle 9 Autre utilisation	0,08	Cultures	0,08	0,08	0,01	Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 9 Prairie Nat.	1,18	Prairies	1,18	1,06	0,62	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Prairie	0,73	Prairies	0,73	0,73	0,64	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Prairie	0,19	Prairies	0,19	0,15	0,00	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Ble tendre d'hiver	6,80	Cultures	6,80	6,63	5,74	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Ble tendre d'hiver	3,49	Cultures	3,49	3,49	3,27	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Ble tendre d'hiver	2,92	Cultures	2,92	2,66	1,62	Tiers	Limon	10	60	0	1
	MONTREVERD	parcelle 9 Ble tendre d'hiver	4,76	Cultures	4,76	4,45	3,70	Tiers	Limon	10	60	0	1
Total lot 48		20,14		20,14	19,25	15,61							
49	MONTREVERD	parcelle 10 Mats fourrager	3,11	Cultures	2,25	2,24	1,97	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	10	90	0	2
	Total lot 49		3,11		2,25	2,24	1,97						
50	MONTREVERD	parcelle 11 Ble tendre d'hiver	2,49	Cultures	2,49	2,29	1,60	Tiers	Limon	10	80	0	2
	Total lot 50		2,49		2,49	2,29	1,60						
51	MONTREVERD	parcelle 12 Ble tendre d'hiver	2,81	Cultures	1,87	1,80	1,43	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	10	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 12 Bande enherbee	0,20	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 12 Bande enherbee	0,11	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 12 Mats fourrager	2,88	Cultures	1,73	1,73	1,73	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	10	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 12 Bande enherbee	0,11	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 12 Mats fourrager	4,61	Cultures	3,97	3,97	3,97	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	10	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 12 Mats fourrager	6,48	Cultures	5,78	5,59	5,03	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	10	70	0	2
	MONTREVERD	parcelle 12 Prairie Nat.	0,35	Prairies	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Non épanchée				0
Total lot 51		17,55		13,35	13,10	12,16							
52	MONTREVERD	parcelle 13 Bande enherbee autre	0,15	Bandes enherbées	0,00	0,00	0,00	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Non épanchée				0
	MONTREVERD	parcelle 13 Prairie Nat. pâturée fou	2,68	Prairies	1,73	0,96	0,15	Cours d'eau, fossé, ... Point d'eau 35m Tiers	Limon	5	65	0	2
	Total lot 52		2,83		1,73	0,96	0,15						
53	LA ROCHE-SUR-YON	MOCQUILLON Prairie Nat. pâturée fou	5,07	Prairies	3,47	3,47	3,45	Cours d'eau, fossé, ... Tiers	Limon	5	75	0	2
	Total lot 53		5,07		3,47	3,47	3,45						
EARL DELGER			376,79		341,64	329,52	291,42						
Total SAU			376,79		341,64	329,52	291,42						

SPE recalculée après l'étude d'aptitude des sols :

- SPE compost : 341.64 ha
- SPE fumier (50m/tiers) : 329.52 ha
- SPE lisier (100m/tiers) : 291.42 ha